HDI ASSICURAZIONI
HDI Assicurazioni S.p.A. - Sede Legale e Direzione Generale: Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 Roma (IT) - Tel. +39 06.421.031 - Fax +39 06.4210.3500 - hdi.assicurazioni@pec.hdia.it - www.hdiassicurazioni.it - Capitale Sociale €351.000.000,00 i.v. - C.F., P.IVA e Numero d'iscrizione: 04349061004 del Registro Imprese di Roma, N. REA: RM-757172 - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con D.M.I.C.A. n. 19570 del 8/6/93 (G.U. 14/6/93) e iscritta alla Sezione I dell'Albo delle Imprese Assicurative al n. 1.00022 - Capogruppo del Gruppo Assicurativo "HDI Assicurazioni" iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 015

Polizza Responsabilità Civile Imprese Edili

	Numero polizza 0802493004						Codice Prodotto 529		
	Agenzia ROMA TIMAVO					Codice Unità di Vendita 0802		Codice Produttore A8110	
Contraente	Cognome e Nome o Denominazione o Ragione Sociale SEIPA SRL				Codice Fiscale o Partita I.V.A. 05753661007		Email seipaserl@pec.it		
	Indirizzo VIA DI PORTA MEDAGLIA 131			C.A.P. 00134	Località ROMA			Provincia RM	
Assicurato	Cognome e Nome o Denominazione o Ragione Sociale SEIPA SRL					Codice Fiscale o Partita I.V.A. 05753661007			
	Indirizzo VIA DI PORTA MEDAGLIA 131			C.A.P. 00134	Località ROMA			Provincia RM	
Durata del Contratto	Decorrenza dalle ore 24 del	Giorno 09	Mese 03	Anno 2025	Scadenza alle ore 24 del		Giorno 09	Mese 03	Anno 2026
	Scadenza prima quietanza	Giorno 09	Mese 03	Anno 2026	Rateazione Annuale		Durata Anni 1		Giorni 0
Polizza	Sostituita numero			Ripresa numero		Tacito Rinnovo Sì		Coassicurazione No	

Imprese Edili Rischio

Esercente una impresa edile che svolge le seguenti attività:

Costruzione, ristrutturazione, manutenzione, riparazione, rifinitura, ampliamento e sopraelevazione di fabbricati, impianti idrotermosanitari, elettrici e fotovoltaici. Costruzione di strade (esclusi ponti, viadotti e gallerie). Ferrovie, tramvie, metropolitane, filovie, funicolari, seggiovie, acquedotti, pozzi artesiani, fognature, oleodotti, metanodotti ed opere di urbanizzazione in genere; posa in opera di tubazioni, lavori di scavo in genere, sterro e reinterro, movimento terra; lavori di carpenteria in legno e metallo, armature e rifiniture, inclusa la preparazione e il disarmo dei relativi cantieri.

Percentuale lavori ceduti in subappalto 30,00

Classe 3

Massimali

Massimale RCT	per sinistro 5.000.000,00	con il limite per persona 5.000.000,00	con il limite per danni a cose 5.000.000,00
Massimale RCO	per sinistro 5.000.000,00	con il limite per persona 5.000.000,00	

Calcolo del Premio	**Fatturato annuo preventivato** 15.000.000	**TASSO RCT** **TASSO RCO**	0,8026 0,2307	Premio annuo RCT Premio annuo RCO	12.038,84 3.461,16
				PREMIO TOTALE ANNUO *	15.500,00

* comprensivo delle imposte e degli eventuali sconti e diritti di frazionamento

Regolazione del Premio	Sì	Premio minimo annuo	15.500,00
Condizioni di assicurazione	Sono operanti le Condizioni di assicurazione RC Imprese Edili riportate nel mod. P5691 Edizione 01/2019		
Allegati e Condizioni	Sono operanti gli Allegati: DD AG nonché le Condizioni Particolari: CP8 e Condizioni Aggiuntive: CA05 CA06 CA09 CA11 CA13 CA14 CA15 CA16 CA23 CA26 CA30 CA31 CA32 CA34		

PREMIO

Prima rata	Imponibile 12.678,93	Imposte 2.821,07	Totale 15.500,00
Rate successive	Imponibile 12.678,93	Imposte 2.821,07	Totale 15.500,00

Originale in Triplice esemplare in ROMA (RM) il 24/02/2025

Dichiarazioni

Il Contraente ai sensi e per gli effetti degli artt. 1892, 1893, 1894 e 1910 del Codice Civile dichiara:

- Che non sono in corso altre assicurazioni per gli stessi rischi
- Che non ha avuto annullate polizze per gli stessi rischi da altri assicuratori negli ultimi due anni
- Non ha provocato sinistri negli ultimi due anni.

In caso contrario il Contraente dichiara:

Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal soggetto legittimato a fornire le informazioni richieste per la conclusione del contratto possono compromettere il diritto alla prestazione.

La Società, in base alle dichiarazioni del Contraente e nei limiti precisati, presta le garanzie pattuite nel presente contratto e negli allegati richiamati nel frontespizio di polizza, alle Condizioni di Assicurazione precisate a tergo, che formano parte integrante del presente contratto e che il Contraente dichiara di conoscere ed accettare.

La società o gli intermediari possono ricevere dal Contraente, a titolo di pagamento del premio:
a) assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati all'impresa, oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
b) ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, sistemi di pagamento elettronico senza oneri a carico del Contraente, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati alla precedente lettera a).
È ammesso il pagamento in denaro contante nei limiti consentiti dalle norme vigenti.

SEIPA S.r.l.
Via di Porta Medaglia, 131
00184 ROMA
P.I. 05753661007

IL CONTRAENTE

HDI Assicurazioni S.p.A.
Il Direttore Generale

Il Contraente dichiara di aver ricevuto dalla Società, prima della sottoscrizione della polizza, il "set informativo" di cui all'art. 27 del Regolamento IVASS n. 41/2018, che prevede i seguenti documenti: "DIP – Documento Informativo Precontrattuale", "DIP Aggiuntivo – Documento Informativo Precontrattuale Aggiuntivo", "Condizioni di Assicurazione con relativo Glossario"

SEIPA S.r.l.
Via di Porta Medaglia, 131
00184 ROMA
P.I. 05753661007

IL CONTRAENTE

Clausole espressamente

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del Codice Civile, il Contraente dichiara di approvare espressamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni di Assicurazione richiamate nel frontespizio di polizza.

Art. 1.8 Proroga dell'assicurazione
Art. 1.9 Regolazione del premio a) Comunicazione dei dati e pagamento della differenza di premio b) Inosservanza dell'obbligo di comunicazione dei dati
Art. 11.1 Obblighi in caso di sinistro
Art. 11.2 Gestione delle vertenze di danno - Spese di resistenza

SEIPA S.r.l.
Via di Porta Medaglia, 131
00184 ROMA
P.I. 05753661007

IL CONTRAENTE

Dichiaro di aver ricevuto oggi 13 (giorno) 03 (mese) 2025 (anno) l'importo totale relativo alla prima rata di premio.

L'INCARICATO
HDI ASS.NI S.P.A.
Agenzia Generale
L. & N. De Liguori S.R.L

HDI Assicurazioni S.p.A. - Sede Legale e Direzione Generale: Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 Roma (IT) - Tel. +39 06.421.031 - Fax +39 06.4210.3500 - hdi.assicurazioni@pec.hdia.it - www.hdiassicurazioni.it - Capitale Sociale €351.000.000,00 i.v - C.F., P.IVA e Numero d'iscrizione: 04349061004 del Registro Imprese di Roma, N. REA: RM-757172 - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con D.M.I.C.A. n. 19570 dell'8/6/93 (G.U. 14/6/93) e iscritta alla Sezione I dell'Albo delle Imprese Assicurative al n. 1.00022 - Capogruppo del Gruppo Assicurativo "HDI Assicurazioni" iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 015

Allegato AG

ALLEGATO GENERICO

alla polizza N. 0802493004

Agenzia	Codice Unità di Vendita
ROMA TIMAVO	0802

Contraente
SEIPA SRL

CONDIZIONI PARTICOLARI AGGIUNTIVE

Precisazione Attività
Ad integrazione di quanto riportato sul frontespizio di polizza si da e si prende atto che l'Assicurato svolge anche attività di : Produzione e vendita di materiali inerti, attività di recupero e lavorazione di rifiuti inerti, attività di autotrasporto, fornitura calcestruzzi, nonché costruzione e manutenzione di fabbricati civili ed industriali, lavori di scavo sterro e rinterro, movimento terra, manutenzione di strade in genere. E' esclusa ogni attività svolta in ambito aeroportuale.

Esclusioni
Ad integrazione e/o deroga di quanto previsto dalle Condizioni di polizza si intendono altresì esclusi dall'assicurazione:

- i danni riconducibili a responsabilità di natura contrattuale (ex artt. 1218 e ss c.c.) a carico dell'Assicurato
- i danni conseguenti a lavori effettuati all'interno della cosiddetta "airside area" degli aeroporti e comunque i danni agli aeromobili e ai relativi passeggeri;
- i danni conseguenti a lavori effettuati nell'ambito di infrastrutture ubicate in zona "offshore";
- i danni derivanti da attività svolte all'interno di cisterne, serbatoi, vasche e altri luoghi qualificabili come ambienti sospetti di inquinamento o confinati ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del DPR 177/2011;
- i danni derivanti da attività di costruzione di opere d'arte del sottosuolo (gallerie naturali, trafori, passaggi sotterranei e tunnel),linee tranviarie e metropolitane, funicolari; dighe, impianti idroelettrici e viadotti; piattaforme off-shore e condotte sottomarine.

FERMO ED INVARIATO IL RESTO

Il presente allegato fa parte integrante della polizza cui si riferisce e dalla quale sono regolate tutte le altre condizioni di assicurazione.

Originale in 3 esemplari in	il:	Allegato Modello
ROMA (RM)	24/02/2025	

SEIPA S.r.l.
Via Porta Medaglia, 131
00192 ROMA
P.IVA 05866[illegible]

Il Contraente

HDI Assicurazioni S.p.A.
Il Direttore Generale

PAGINA BIANCA

HDI ASSICURAZIONI
HDI Assicurazioni S.p.A. - Sede Legale e Direzione Generale: Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 Roma (IT) - Tel. +39 06.421.031 - Fax +39 06.4210.3500 - hdi.assicurazioni@pec.hdia.it - www.hdiassicurazioni.it - Capitale Sociale €351.000.000,00 i.v. - C.F., P.IVA e Numero d'iscrizione: 04349061004 del Registro Imprese di Roma. N. REA RM-757172 - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con D.M.I.C.A. n. 19570 dell'8/8/93 (G.U. 14/8/93) e iscritta alla Sezione I dell'Albo delle Imprese Assicurative al n. 1.00022 - Capogruppo del Gruppo Assicurativo "HDI Assicurazioni" iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 015

Allegato DD
DELIMITAZIONI E DETRAZIONI

Numero polizza
0802493004

Agenzia
ROMA TIMAVO

Codice Unità di Vendita
0802

Contraente Cognome e Nome o Denominazione o Ragione Sociale
SEIPA SRL

Con il presente allegato, che forma parte integrante della polizza cui si riferisce, si dà e si prende atto che il pagamento dell'indennizzo sarà effettuato applicando le delimitazioni e detrazioni elencate nella seguente tabella:

Garanzia		Scoperto %	Minimo o Franchigia €	Limite di indennizzo	
Per ogni danno a cose (ove non specificatamente indicato)		===	5.000,00	===	
Garanzie Complementari *(sempre valide ed operanti)*					
GC13	Danni da demolizione di fabbricati contigui	===	===	250.000,00	
GC17	Danni a mezzi sotto carico e scarico	===	5.000,00	===	
GC18	Danni a cose di terzi movimentate, sollevate, caricate e scaricate	10	5.000,00	30.000,00	
Condizioni Aggiuntive *(valide e operanti se richiamate nella scheda di polizza)*					
CA09	Danni da interruzioni o sospensioni di attività	10	5.000,00	250.000,00	
CA10	Danni da furto agevolati da impalcature o ponteggi	15	5.000,00	25.000,00	per anno e per sinistro
CA11	Danni alle cose trovantisi nell'ambito di esecuzione dei lavori	10	5.000,00	200.000,00	
CA13	Danni da inquinamento accidentale	10	5.000,00	250.000,00	
CA14	Danni da incendio	10	5.000,00	100.000,00	
CA15	Danni a condutture ed impianti sotterranei	10	5.000,00	100.000,00 30.000,00	per anno per sinistro
CA16	Danni da cedimento o franamento del terreno	10	5.000,00	100.000,00 30.000,00	per anno per sinistro
CA19	Responsabilità Civile Postuma	10	5.000,00	100.000,00	
CA23	Danni a cose di terzi in consegna e custodia	10	5.000,00	50.000,00 50.000,00	per anno per sinistro
CA26	R.C.O. con franchigia fissa	===	5.000,00	5.000.000,00	
CA27	Malattie professionali	===	===	2.500.000,00	
CA28	Scambio di manodopera	===	===	2.500.000,00	
CA29	Danni da acqua piovana ed altri eventi atmosferici	15	5.000,00	100.000,00	
CA30	Reinterro	10	5.000,00	50.000,00	
CA31	Danni da vibrazioni	20	5.000,00	100.000,00	
CA34	Massimo risarcimento	===	===	5.000.000,00	
Condizioni Particolari *(valide e operanti se richiamate nella scheda di polizza)*					
CP3	Assicurazione di secondo rischio	Compagnia	===		
		Numero di polizza	===		
		Massimale	===		

Il presente allegato fa parte integrante della polizza cui si riferisce e dalla quale sono regolate tutte le altre condizioni di assicurazione.

Originale in 3 esemplari in: ROMA (RM) il 24/02/2025

HDI Assicurazioni S.p.A.
Il Direttore Generale

Il Contraente

SEIPA S.r.l.
Via Porta Medaglia, 131
P.IVA 00388307

Modello P5692 Edizione 05/2014

PAGINA BIANCA

VALUTAZIONE DELLE RICHIESTE E DELLE ESIGENZE DEL CLIENTE

	Numero Proposta/Polizza
	0802493004
Unità di Vendita	Codice Unità di Vendita
ROMA TIMAVO	**0802**
Intermediario	Codice RUI
SENOFONTE ULDERICA	**E000040680**

Gentile Cliente,
il presente questionario ha lo scopo di acquisire, nel Suo interesse, le informazioni necessarie a valutare la rispondenza delle Sue richieste ed esigenze rispetto al prodotto che intende sottoscrivere, tenendo presente che, in ottemperanza alla normativa vigente, qualora non intendesse fornire tali informazioni non sarà possibile stipulare il contratto.

Presentazione del Cliente - Persona Giuridica			
Denominazione della Società	**SEIPA SRL**		
Nome		Cognome	
Luogo di nascita		Data di nascita	
In qualità di		Partita IVA	**05753661007**

Presentazione del Cliente - Persona Fisica									
Nome				Cognome					
Luogo di nascita				Data di nascita					
Occupazione				Stato Civile					
Professione				Codice Fiscale					
Partner					Anno di nascita partner				
	Occupazione partner								
Numero figli									
Anno di nascita	1.		2.		3.		4.		
Abitazione di proprietà									

QUESTIONARIO DELLE SUE RICHIESTE ED ESIGENZE

A quale categoria di clientela appartiene? Azienda

Sei interessato ad assicurare un veicolo? NO

È proprietario / conduttore / locatario di un immobile? Si, di un immobile ad uso azienda / professionale

Hai contratto o dovrai contrarre un mutuo / un finanziamento? SI

Quali sono i suoi obiettivi assicurativi anche in riferimento al nucleo familiare o soggetti diversi? Protezione e salute

Qual è il suo grado di esperienza dei mercati e degli strumenti finanziari e assicurativi? Bassa

Qual è il suo grado di conoscenza dei mercati e degli strumenti finanziari e assicurativi? Bassa

Qual è la sua capacità di sopportare le perdite? Bassa

Qual è la sua tolleranza al rischio? Bassa

Qual è la Sua capacità di risparmio medio annuo, al netto di eventuali impegni finanziari regolari? Oltre € 15.000

Questionario IDD - Parte 2 - 529 RC Imprese Edili

Il Suo settore di attivita' e':
- Edilizia

Attualmente ci sono polizze in corso, con altre imprese, che hanno coperture per gli stessi rischi (le stesse coperture che si vogliono acquistare)?
- NO

E' consapevole che l'obiettivo del contratto assicurativo e':
- Disporre di un massimale per tenere indenni lei e la sua attivita' di quanto potreste essere tenuti a pagare, quali civilmente responsabili, per danni o perdite patrimoniali involontariamente causati a terzi, nell'esercizio dell'attivita' aziendale (R.C.T.)?
- Disporre anche di un massimale per tenere indenni lei e la sua attivita' di quanto potreste essere tenuti a pagare, quali civilmente responsabili, per danni o perdite patrimoniali involontariamente causati a prestatori di lavoro, nell'esercizio dell'attivita' aziendale (R.C.O.)?

E' consapevole che il premio, alla sottoscrizione della polizza, viene calcolato in base ad elementi variabili, e' anticipato in via provvisoria ed e' regolato alla fine di ciascun periodo assicurativo, secondo le variazioni intervenute durante lo stesso periodo negli elementi presi come base per il conteggio del premio?
- SI

Ha preso visione ed e' disposto ad accettare limiti, franchigie e scoperti ed esclusioni sulle somme assicurate, massimali, premi, limiti e criteri di indennizzabilita' della copertura assicurativa?
- SI

DICHIARAZIONE DI COERENZA ALLE RICHIESTE ED ESIGENZE DEL CONTRAENTE

Il Distributore, sulla base delle informazioni acquisite, dichiara che il prodotto **"RC Imprese Edili"** (Mod. P5691, Ed. 01/2019) risulta essere **COERENTE** con le sue richieste ed esigenze.

Luogo	Data
ROMA (RM)	**24 febbraio 2025**

SEIPA S.r.l.
Il Cliente
Via di Roma Vecchia, 131
00138 ROMA
P.IVA [illegible] 1307